

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/241413
Soggetto proponente	ELVIRA'S PROPERTIES SRL
Codice fiscale/Partita IVA	03312930609
Posti letti previsti	61
Codice immobile D.M. 1269/2023	
Tipo disponibilità	Comodato d'uso
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente
Regione della residenza ⁽¹⁾	Lazio
Provincia di residenza ⁽¹⁾	Frosinone
Città di residenza ⁽¹⁾	Pignataro Interamna
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	Via Roma n. 6-8 (fabb A) e Piazza Santissimo Salvatore (fabb B)
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	13
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	46-47-54-53
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	9-7-10, 1-10-9-5-3, 1-6-10-8-11

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	2
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	40
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	42
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	3
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	16
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	19
N° totale posti letto per studenti previsti	61

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 1.217.966,26
---------------------------	----------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 467,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 341,79

⁽²⁾ La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

⁽³⁾ Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 10.000,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 10.200,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 10.404,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 10.612,08
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 10.824,32
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 11.040,81
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 11.261,62
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 11.486,86
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 11.716,59
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 11.950,93
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 12.189,94
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 12.433,74

⁽⁴⁾ come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁵⁾	Data fine
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	10/02/2026
Punto di controllo avvio lavori	10/03/2026
Punto di controllo fine lavori	30/06/2026
Punto di controllo collaudo	14/07/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	15/07/2026

⁽⁵⁾ la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.